



Südwestdeutsche Fachakademie
der Immobilienwirtschaft e.V.

ONLINE-SEMINAR

Grundlagen des Mietrechts - Praxiswissen für Neu- oder Wiedereinsteiger Teil I der dreistündigen Mietrechtsreihe

Das Mietrecht ist ein dynamischer und sich stetig verändernder Rechtsbereich. Laufende Gesetzesänderungen und aktuelle Rechtsprechung führen regelmäßig zu neuen Anforderungen für Mieter, Vermieter und Immobilienverwalter.

Dieses Seminar vermittelt Ihnen die wichtigsten Grundlagen des Mietrechts und zeigt, wie Sie diese sicher im Berufsalltag anwenden. Anhand von praxisnahen Beispielen werden typische Fehler rund um den Mietvertrag aufgezeigt und konkrete Praxistipps zu deren Vermeidung gegeben.

Ideal für Neu- oder Quereinsteiger, die sich fundiertes Basiswissen aneignen oder ihre Kenntnisse im Mietrecht auffrischen möchten.

Seminarinhalte

Folgende Fragen werden in diesem Seminar u.a. beantwortet:

- Zustandekommen eines Mietvertrages
- Wichtige gesetzliche Regelungen im Mietrecht
- Recht über Wohnraummiete
- Rechte über Gewerbemiete
- Gesetzliche Unterschiede zwischen Wohnraum- und Gewerberaumiete
- Mietrechtliche Gewährleistung
- Beendigung von Mietverhältnissen aus Sicht der jeweiligen Parteien
- Mietvertragsklauseln sinnvoll gestalten
- Prozessrisiko für die Parteien
- Rechtsverfolgung bei Nichtzahlung der Miete

19. Mai 2026
von 10.00 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

Teilnahmegebühr:
250,- €
(inkl. digitaler Seminarunterlagen)

Referent



Thorsten Schmitz

Hochschuldozent für Zivilrecht an der HSPV sowie an der HfPV-
Gastdozent an der Generalzolldirektion in Münster sowie Mitarbeiter
einer renommierten Bonner Wirtschaftskanzlei, Anbieter von
Rechtseminaren, Trainer für Schnelllesetechniken sowie Gründer und
Geschäftsführer von „Erfolgslerner.com“.