



# ONLINE-SEMINAR

## Kleinstandhaltung optimal strukturiert

Einfach, schnell und kostensicher – so sollten Reparaturen abgewickelt werden. In Zeiten von Fachkräftemangel und Baukostensteigerung fällt das nicht leicht.

Es gibt jedoch Lösungen, wie Sie Rahmenverträge (Einheitspreisabkommen) und Prozesse optimieren können. Wichtige Erfolgsfaktoren sind dabei die Handwerkerbindung und der sinnvolle Einsatz von digitalen Werkzeugen.

Die eine, ideale Vertragsart gibt es nicht. Diese muss, genau wie der Grad der Pauschalierung zum Unternehmen passen. Das Seminar gibt einen Überblick über die Möglichkeiten.

Auch für die Fortschreibung Ihrer Vertragspreise gibt es smarte Methoden, die für eine moderate Anpassung sorgen.

Kleinstandhaltung durch eigene Handwerker? – Viele Wohnungsunternehmen stellen sich diese Frage. Die Antwort steckt in objektiven Kriterien für einen lohnenden Regiebetrieb.

Lassen Sie sich auf den aktuellen Stand bringen mit zahlreichen Tipps und Praxis-Beispielen.

### Seminarinhalte

**Folgende Fragen werden in diesem Seminar u.a. beantwortet:**

- optimale Rahmenverträge / Einheitspreisabkommen
- Vertragsarten und Pauschalierungsoptionen
- Möglichkeiten der Verpreisung und Preisfortschreibung
- Maßnahmen zur Handwerkerbindung
- Wirkungsvoller Einsatz von digitalen Lösungen
- Erfolgsfaktoren für Regiebetriebe

**21. Oktober 2026  
von 10.00 Uhr bis ca. 13.00 Uhr**

**Teilnahmegebühr:  
250,00 EUR  
(inkl. digitaler Seminarunterlagen)**

### Referentin



**Brigitte Wiblishauser**  
**Dipl.-Ing. (FH) Architektin**

Prokuristin, Bereichsleiterin Organisationsberatung  
iwb Immobilienwirtschaftliche Beratung GmbH, Braunschweig